



Zápis z jednání společenství vlastníků domu čp.1022
Na Rokytce 22, Pivovarnická 3
Praha 8 - Libeň

Datum konání : 2.4.2008

Místo konání : Filipova sít' TJ Sokol Libeň
na adrese vchod z ulice Zenklova 2/37, Praha 8 – Libeň od 18.00 hod.

Program jednání :

1. Prezence, zahájení
2. Informace o stavu účtu domu
3. Plán oprav domu a finanční plán
4. Volba orgánů Společenství (výbor, revizor)
- ~~5. Informace o změnách v legislativě~~
6. Různé
7. Závěr

Zahájení schůze/čas:

1. Úvodem proběhla kontrola usnášení schopnosti jednání společenství vlastníků - prezence.

Hlasovací podíl přítomných spoluvlastníků činí v součtu62,96..... % a jednání tedy

je / ~~není~~

usnášení schopné. Prezenční listina je přílohou zápisu. (*příloha č. 1*)

Jednání společenství zahájil/a : p. Králavec

2. Informace o stavu účtu domu podal/a ing. Vítorská' Stav Kč

3. Plán oprav domu a finanční plán

p. Králavec a p. Veselý podrobně informovali
o technickém stavu domu a o jeho vyplývající
potřebných investicích, které v následující uvedl
přehled výše cca 15 mil. Kč. (viz příloha č. 2)

Investiční plán potřeby prostředků:

- a) prodej půdy
- b) zvýšení příspěvků do fondu oprav
- c) půjčka

ad a) Hlasování o schválení o prodeji půdy:
PRO: 61,14% PROT: 1,72% ZDRŽELSE: 1,72
na rok 2014/15.

ad b) Hlasování o zvýšení příspěvků do fondu oprav:
1. zvýšení na 90 Kč/m²
PRO: 28,56% PROT: 28,63% ZDRŽELSE: 5,63%
na rok 2014/15.
2. zvýšení na 50 Kč/m²
PRO: 49,3% PROT: 9,58% ZDRŽELSE: 3,98%

Přehled hlasování o zvýšení příspěvků do fondu oprav
na 50 Kč/m². Přede hlasem 2014/15.

Bylo konstatováno, že v souvislosti s tímto
stavem hlasování opravy nemohou být
mimo hlasování přehledy, protože a) na základě
jednotlivých akcí o ohledem na finanční
potřebnosti, bylo provedeno na rok 2014/15
přehledy o přehled investic na příjmy
na rok 2014/15.

Fund na rok 2014/15 byl přijat hlasováním:

PRO: 42,13% PROT: 19,09% ZDRŽELSE: 1,72

5. Volba orgánů Společenství (výbor, revizor)

Návrh osob: Veselý, Marková, Hlavatá, Hlaváčková,
Jškran

Jméno Veselý pro 61,14% proti 1,72% zdrž 0%

Jméno Marková pro 61,14% proti 0% zdrž 1,72%

Jméno Hlavatá pro 61,14% proti 0% zdrž 1,72%

Jméno Jškran pro 62,86% proti 0% zdrž 0%

Jméno pro% proti% zdrž%

Jméno Hlaváčková pro 61,14% proti 0% zdrž 1,72%

Zvolené osoby Výbor: Veselý, Marková,

Hlavatá, Jškran

Revizor: Hlaváčková

.....

5. Informace o změně v legislativě

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

8. Diskuse:

Dobrá na nynějším poplumi se drava: poplumi
u nyněší v den avra, zapřijí vyfauzau
přirádící svz.

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Závěr: 1. Byl uveden příspěvek do fondu apor na 10 Kč,
2. Byl zvolen nový výbor spolčenosti a potvrzen
doporučení komisí

Přílohy zápisu :

- Prezenční listina
- Výpis stavu účtu domu
- Plná moc i

• Příloha o stavu domu a investicích (finanční plán a
plán apor)

V Praze dne : 2.4.2008

Zápis vyhotovil/a: D. Horová

Schůze ukončena/čas : 20.30

Správnost zápisu ověřil/a :

Dok. Křivánek
jméno a příjmení

NADA HLAVČKOVÁ
jméno a příjmení

TEREZA ČERNÁ
jméno a příjmení


podpis

M. Horová
podpis

TEREZA ČERNÁ
podpis